

**Laboratorio Guizza – tema 3 ‘p.le cuoco-porto astra’  
documento conclusivo (bozza del 24 gennaio 2006)**

- 1) la linea metrobus elimina di fatto i **parcheggi** posizionati su un lato dello slargo, utilizzati in particolare dal ristorante ma anche dal cinema, dalla chiesa, e dai residenti. Andrebbero quindi cercate nuove aree di sosta nelle vicinanze. Una possibilità potrebbe essere quella di utilizzare le aree dismesse dai **due distributori sulla via Adriatica** (lato argine).
- 2) l’area verde e la relativa siepe di recinzione sono frequentemente attraversate da residenti e non. Il **sentiero** creatosi è attualmente in terra battuta e, essendo in discesa, risulta anche scivoloso. Si potrebbe quindi realizzare una **scalinata** con materiali eco-compatibili. È inoltre ritenuto opportuno un **ridisegno complessivo dell’area**, togliendo la siepe e piantando un filare di alberi, per una maggiore integrazione tra lo slargo asfaltato e il verde, e per rendere più accessibile la fermata del metro-bus nei pressi del cinema.
- 3) via S.M. Assunta in questo tratto è ritenuta di **larghezza insufficiente** anche con il metro in più che verrà ottenuto con lo spostamento del muro di recinzione del patronato. Ciò che preoccupa è soprattutto la **sicurezza di pedoni e ciclisti**, anche in considerazione delle numerose attività che si svolgono in zona (legate alla presenza della parrocchia, del cinema e dei locali pubblici) e di quelle che verranno (ambulatori, nuove attività parrocchiali, ecc.). Va quindi verificata l’effettiva possibilità di far passare pedoni e cicli in corsia protetta e separata da quella di metrobus e auto.
- 4) l’**uscita dal parcheggio sotterraneo** risulta difficoltosa e pericolosa, mancando di visibilità adeguata e di uno spazio di sosta pianeggiante, e andando a incrociare la linea di metrobus. Meglio sarebbe **invertire ingresso e uscita** al parcheggio. Tra il cinema e l’uscita su via Adriatica si potrebbe inoltre lasciare l’accesso ai soli residenti.
- 5) via Valgimigli è ritenuta troppo trafficata, soprattutto nelle ore di apertura degli ambulatori. Per questo si propone di **limitare l’accesso e la sosta** (con ‘parcheggi R’).
- 6) le aree verdi su via Valgimigli sono scarsamente attrezzate e regolamentate nel loro uso. La proposta è quella di creare una **zona separata per le deiezioni canine** e di attrezzarla con **giochi per bambini, panchine e nuovi arredi**.



- 7) l'**area dismessa** è probabilmente destinata a servizi sanitari, così da accorpate le strutture ora esistenti su via Valgimigli. Rispetto a tale destinazione d'uso, gli abitanti sono preoccupati soprattutto per gli **aspetti viabilistici legati al traffico prodotto, all'accessibilità e alla sosta**. Si potrebbe quindi verificare in sede di progetto la possibilità di **fruire del parcheggio del cinema**, vista anche la compatibilità tra gli orari di apertura, ovvero la possibilità di **rendere completamente autosufficiente la futura struttura sanitaria**.
- 8) **via Fortunato** è attualmente a senso unico e potrebbe essere utilmente trasformata in **doppio senso di marcia** fino all'incrocio con via S. M. Assunta, dove si interromperebbe, come **entrata-uscita al 'parcheggio A1' da e verso via Guizza**. Sulla via, vanno comunque realizzati i marciapiedi. L'idea di un'interruzione con fioriere era già stata avanzata dal Comune ma non è mai stata realizzata (va quindi verificato lo stato di avanzamento di tale progetto, ovvero le cause del suo eventuale accantonamento).
- 9) I problemi maggiormente sentiti sono legati al **notevole traffico** portato nelle ore serali dalla presenza del cinema e alla mancanza di marciapiedi. Con l'**interruzione di via Fortunato** in corrispondenza dell'ingresso al 'parcheggio A' si possono **separare i flussi di traffico** tra chi fruisce del parcheggio (e del cinema) e di chi abita nella zona. I primi potrebbero infatti raggiungere il parcheggio da via S.M. Assunta (da sud) mentre i secondi raggiungerebbero i propri posti macchina percorrendo via Guidi e via Crisolora. Una soluzione più radicale potrebbe inoltre essere quella di **adibire il parcheggio sotterraneo 'A' del cinema Astra-Porto a 'garage residenti'** applicando un prezzo convenzionato, così da liberare le strade circostanti dalle auto in sosta.
- 10) potrebbe essere realizzato un **passaggio pedonale tra via Crisolora e via Brunetta** (strada alternativa) come collegamento tra il cinema e un'eventuale ulteriore area di sosta a servizio del cinema, da realizzarsi nel triangolo verde sul lato ovest di via Brunetta.
- 11) l'**eventuale parcheggio** dovrebbe essere realizzato rispettando il verde esistente e comunque con materiali e soluzioni eco-compatibili.



12) in questo **tratto di via S.M. Assunta e in via Giusti mancano i marciapiedi**. Tale mancanza, unita alla scarsa larghezza della via, rende estremamente pericoloso il passaggio a piedi o in bicicletta.



13) la sistemazione di via S.M. Assunta nel tratto più largo dall'incrocio con via Guidi alla costruenda rotonda di via Guizza, potrebbe prevedere una **separazione netta tra traffico veicolare/metrobus e percorsi ciclopeditoni**, con il posizionamento di **arredi, panchine e attrezzature** per attività commerciali temporanee (chiosco gelati, piazzole di vendita...)



14) 15) per quanto riguarda **piazzale Cuoco** il Laboratorio ribadisce la necessità di **mantenere il mercato e possibilmente svilupparlo** con l'aggiunta di un giorno settimanale in più. Vanno comunque inserite attrezzature e arredi che favoriscano il ritrovo e la socializzazione, che permettano di percepirlo come piazza centrale. In considerazione delle ipotesi progettuali delineate da Aps/Idroesse, si rileva il mancato rispetto delle alberature che sarebbero sostituite da nuovi impianti, e il mantenimento delle attuali aiuole sui entrambi i lati lunghi. La proposta per il breve periodo è quella di **mantenere le alberature esistenti e togliere le aiuole laterali** per permettere un migliore accesso ai mezzi degli ambulanti e una distribuzione trasversale dei banchi del mercato. Il **passaggio pedonale su via Guizza** andrebbe spostato più a sud in corrispondenza dell'incrocio con via Algarotti, ma ciò non è più possibile a causa della conformazione del marciapiede adiacente la fermata metrobus. Nel medio lungo periodo la progettazione dovrà comunque considerare la piazza nella sua interezza come spazio delimitato dagli edifici che vi si affacciano, così da permettere l'allestimento di spazi esterni agli esercizi pubblici esistenti e di nuovo insediamento. Altra considerazione è quella relativa alle connessioni con i poli scolastici di via Tassoni e via dell'Orna, anche in relazione con gli innovativi servizi di pedibus e con la opportunità di pedonalizzare le aree limitrofe nelle ore di ingresso e uscita da scuola (di cui si è parlato nel gruppo 2).



Vista la complessità del tema (sistemazione, riqualificazione della piazza e nuove connessioni tra piazza e poli scolastici) il laboratorio intende elaborare un programma funzionale in base al quale l'amministrazione comunale potrebbe definire un budget economico e indire un concorso di progettazione.





- 1) parcheggi da ricollocare
- 2) area verde da integrare con lo slargo: togliere la siepe e creare un accesso all'abitato in corrispondenza del sentiero
- 3) pericolo per pedoni e ciclisti: creare corsia protetta
- 4) uscita pericolosa dal parcheggio: invertire con entrata
- 5) limitare accessi e sosta
- 6) creare spazi per cani e per bambini
- 7) nel caso di uso per strutture sanitarie verificare viabilità e parcheggi
- 8) creare doppio senso di marcia per entrata uscita al parcheggio A1
- 9) due soluzioni per problema parcheggio fuori dalle aree del cinema: interruzione via Fortunato (segno blu) o uso parcheggio sotterraneo per residenti
- 10) possibile apertura passaggio pedonale di accesso al parcheggio 11
- 11) area utilizzabile per parcheggio cinema
- 12) mancano marciapiedi (anche nelle vie adiacenti)
- 13) separare traffico veicolare da pedoni e biciclette - arredi e strutture per valorizzazione
- 14) mantenere mercato e attrezzare per ritrovo
- 15) lasciare alberature esistenti (togliere le aiuole laterali)